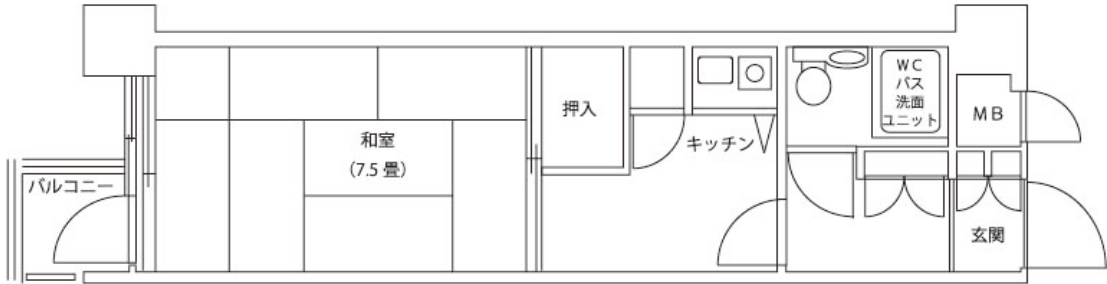


|        |  |                         |             |              |
|--------|--|-------------------------|-------------|--------------|
| 名称     | リプレックス草津 7Fa                                 |                         |             |              |
| 価格     | 180万円  |                         |             |              |
| 交通     | JR吾妻線【長野原草津口】駅<br>JRバス30分<br>【草津温泉駅】下車徒歩 13分 |                         |             |              |
| 所在地    | 群馬県吾妻郡草津町<br>大字草津 白根739番地1                   |                         |             |              |
| 物件情報   | 構造   | SRC造12階建地下1階付           |             |              |
|        | 総戸数・築年数                                      | 総戸数：511戸・建築年月日：平成4年6月   |             |              |
|        | 面積   | 28.42㎡                  | バルコニー 1.75㎡ |              |
|        | 間取り  | 1K                      | TYPE        |              |
| 設備・施設等 | 方角   | 北西向き                    |             |              |
|        | 冷房   | なし                      |             |              |
|        | 暖房   | 有（和室ベースボードヒーター、床暖房）     |             |              |
|        | 給湯   | 有（集中給湯システム）             |             |              |
|        | 駐輪場  | あり                      |             |              |
|        | 駐車場  | 屋外261台無料                |             |              |
|        | テレビ環境  | 地デジ・BS対応                |             |              |
|        | インターネット環境                                    | 光回線（個別契約可）1FにてWiFi利用可   |             |              |
|        | 大浴場  | 有（源泉掛け流し、通年24時間）サウナ土曜のみ |             |              |
|        | コインランドリー                                     | 有（洗濯機6台、乾燥機6台）          |             |              |
|        | オートロック                                       | 通年24時間                  | プール         | なし           |
|        | ゲストルーム                                       | 2室有（有料）                 | テニスコート      | なし           |
|        | スキーロッカー                                      | 部屋毎の専用ロッカー              | 卓球          | 200円/1時間     |
| ペット    | 可（要）申請・登録                                    | ビリヤード                   | 500円/1時間    |              |
| 管理費等   | 管理費  | 7,960円（月額）              | 固定資産税       | 約43,000円（年額） |
|        | 修繕積立金  | 3,940円（月額）              | 仲介手数料       | 120,960円（税込） |
|        | 温水使用料  | 2,500円（月額）              | 組合費         | 500円（月額）     |
|        |  | 円（月額）                   |             | 円（ ）         |
|        |  | 円（ ）                    |             | 円（ ）         |
|        |  | 円（ ）                    |             | 円（ ）         |

数少ないペット可の  
マンションです



(この図面は概略図で現状と多少異なる場合があります。)

(社) 全国宅地建物取引業協会会員

群馬県知事免許 (14) 第579号 取引態様 仲介  
群馬県吾妻郡草津町大字草津454-42



フォレストリビング

千代田土地建物株式会社

電話0279-82-1115 担当：佐々木・薄井