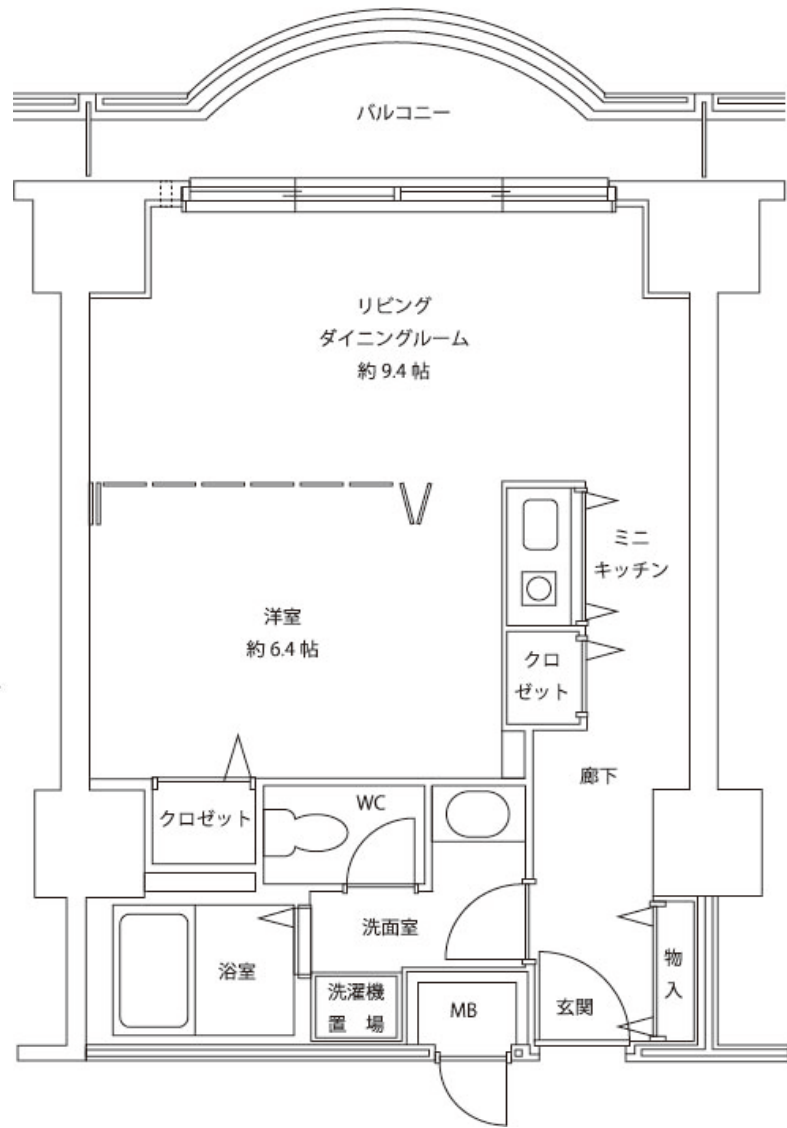


名称	ハイクレスト草津アーバンリゾート式番館8F
価格	80万円
交通	J R 吾妻線【長野原草津口】駅 J R バス 30分 【草津温泉駅】下車徒歩 9分
所在地	群馬県吾妻郡草津町



毎年1月分から、前年8月～当年7月の総重油
量及び重油価格を基準に暖房費、給湯基本料、
アゴラ会費が設定されるため、暖房費、
給湯基本料、アゴラ会費が改訂されます

物件情報	構造	SRC造12階建		
	総戸数・築年数	総戸数：499戸・建築年月日：平成5年11月		
	面積	44.63 m ²	バルコニー	6.47 m ²
	間取り	1LDK	TYPE	D4b
	方角	東向き		
	冷房	なし（リビングにエアコン用スリーブ有）		
	暖房	有（パネルヒーター）		
	給湯	有（セントラル給湯）		
	駐輪場	なし		
	駐車場	屋外224台無料		
設備・施設等	テレビ環境	地デジ・BS対応		
	インターネット環境	光回線（個別契約可）ロビーにてWiFi利用可		
	大浴場	有（沸かし湯）露天風呂のみ温泉 時間帯利用制限有、サウナ火曜以外17時-23時		
	コインランドリー	有（洗濯機5台、乾燥機5台）		
	オートロック	通年24時間	プール	20m、子供用、ジャグジー
	ゲストルーム	4室有（有料）	テニスコート	2面、2,160円/1H・2,700円/1H ナイター
	スキーロッカー	40台 500円2泊3日 12,000円/年	共用施設	カラオケルーム1,620円/1H
	ペット	不可		麻雀ルーム1,620円/1H
	多目的ホール	5,940円/4時間	11,880円/1日	卓球540円/1H



(この図面は概略図で現状と多少異なる場合があります。)

管理費等	管理費	9,200円(月額)	アゴラクラブ会費	13,091円(月額)
	修繕積立金	5,050円(月額)	仲介手数料	43,200円(税込)
	上下水道料	1,404円(月額)	固定資産税	約53,000円(年額)
	給湯基本料	2,263円(月額)	水道料超過10m ² 以上1m ² /131円	給湯1m ² /1,080円
	暖房費	6,469円(月額)	※アゴラクラブ施設利用預託金	1,350,000円

(社) 全国宅地建物取引業協会会員

群馬県知事免許 (14) 第579号 取引態様 仲介
群馬県吾妻郡草津町大字草津454-42



フォレストリビング

千代田土地建物株式会社

電話0279-82-1115 担当：佐々木・薄井